

Załącznik Nr 1

Standardy wykonania

Domów dwulokalowych na Osiedlu Natural w Łomiankach

Ściany

Ściany nośne:	Pustak ceramiczny typu Porotherm gr. 25 cm
Ściany działowe:	Pustak ceramiczny gr. 12 cm
Ściana międzylokalowa:	Podwójny pustak ceramiczny Porotherm 18 cm

Strop

Strop nad parterem i nad piętrem – żelbetowy monolityczny o grubości 18 cm

Dach

Dachówka:	Blacha na rąbek, kolor antracyt
Orynnowanie:	Metalowe, w kolorze dachu

Okna

Trzyszybowe, kolor jednostronny RAL antracyt
Parapety zewnętrzne – stalowe proszkowane, kolor RAL antracyt

Drzwi wejściowe

Stalowe, wzmocnione (antywłamaniowe) – kolor antracyt

Brama garażowa

Typu Wiśniowski, z pilotem – kolor antracyt

Dojście do budynku

Dojście do budynku, miejsce postojowe przez garażem oraz miejsce na kontener śmieciowy wyłożone kostką brukową

Ogrodzenie

Prefabrykowane, systemowe, elementy stalowe powlekane – kolor antracyt

Balustrady

Ze stali malowane proszkowo ze szkłem

Izolacje fundamentów

Ocieplenie ścian fundamentowych ze styropianu gr. 10 cm

Instalacje zewnętrzne

Przyłącze elektryczne, przyłącze gazowe, wodociąg, kanalizacja

Tynki wewnętrzne

Tynki maszynowe, gipsowo-wapienne

Elewacja

Styropian gr. 15 cm, tynk silikonowy

Instalacje wewnętrzne

Jednofunkcyjny piec kondensacyjny z zasobnikiem ciepłej wody + grzejniki

Ogrzewanie podłogowe Parter: Hol, łazienka, Kuchnia, Salon

 Piętro: łazienki

Centralne ogrzewanie i instalacja wodna

Instalacje elektryczne i instalacja RTV

Kominy

Kominy systemowe typu Schiedel

Inwestor zastrzega sobie prawo do drobnych zmian w projekcie, a także do zmiany materiałów budowlanych i wykończeniowych oraz ich dostawców.